



STIFTUNG ZEHNDERMATT

INFOBLATT





Geschichte

An der Gemeindeversammlung vom 1. Juli 1985 haben die Neuheimer Einwohner, unter dem Vorbehalt einer Beteiligung der Bürgergemeinde, der Gründung einer Stiftung für Alterswohnungen zugestimmt. Und auch das Kreditbegehren für eine Kapitaleinlage wurde genehmigt.

So waren die Voraussetzungen geschaffen, um die Suche nach einem geeigneten Standort voranzutreiben und die Umsetzung des Stiftungszwecks zu konkretisieren.

Nach langjährigen Planungsarbeiten lagen im Jahre 1993 die Pläne für den Bau von Alterswohnungen an der Zehndermattstrasse vor. Dank einer Defizitgarantie, welche von der Gemeindeversammlung vom 16. Dezember 1993 gewährt wurde, konnten die Bauarbeiten unter vorteilhaften Finanzierungsbedingungen für öffentlich-rechtliche Körperschaften gestartet werden.

Am 1. April 1996 konnten dann 31 Wohnungen und eine Cafeteria feierlich eingeweiht werden. Durch Raumumnutzungen konnten später noch zwei weitere Wohnungen realisiert werden.

Im Jahre 2015 erweiterte die Stiftung ihren Zweck und kaufte 16 Wohnungen an der Oberen Rainstrasse hinzu.

Der Stiftungsrat besteht heute aus sieben ehrenamtlich tätigen Mitgliedern. Vier werden von der Einwohnergemeinde delegiert und drei von der Bürgergemeinde.

Stiftungszweck

Die Stiftung bezweckt die Errichtung und den Betrieb einer Alterssiedlung in Neuheim sowie die Errichtung, den Betrieb und Erwerb von weiterem preisgünstigem Wohnraum in Neuheim, insbesondere für ältere Menschen.

Mitglieder des Stiftungsrates

Bruno Gisler

Präsident, Delegierter der Einwohnergemeinde

Hans Rickenbacher

Kassier, Delegierter der Einwohnergemeinde

Michael Doswald

Aktuar, Delegierter der Bürgergemeinde

Andreas Bächtold

Delegierter der Einwohnergemeinde

Markus Elsener

Delegierter der Bürgergemeinde

Daniel Schillig

Delegierter der Einwohnergemeinde

Karin Strickler

Delegierte der Bürgergemeinde

Wohnungsangebot Zehndermattstrasse 1, 3 & 5

- 5 x 1.5 Zimmer Wohnung (46 m²)
- 24 x 2.5 Zimmer Wohnung (55 – 60 m²)
- 2 x 2.5 Zimmer Wohnung (91 – 107 m²)
- 2 x 5.5 Zimmer Wohnung (136 m²)

Alle Wohnungen sind barrierefrei und für ältere Menschen geeignet. Ausstattung: Heller Ausbau, Parkett, Küche, WC/Dusche, Lift und Kellerabteil.

Weitere Vorzüge:

- Cafeteria Moränenstübli im Innenhof
 - Öffnungszeiten: Mo – Fr, ab 09:00 Uhr (Selbstbedienung)
Mo – Fr, 14:00 Uhr – 17:00 Uhr (bedient)
Mi, Mittagessen (Vor Anmeldung bis Dienstagvorabend)
Abend und Wochenende: Auf Anfrage
- Einkaufsmöglichkeiten in 40 Metern Distanz
- Bushaltestelle in 150 Metern Distanz
- Autoeinstellplätze können zusätzlich gemietet werden

Wohnungsangebot Obere Rainstrasse 3 & 5

- 4 x 1.5 Zimmer Wohnung (59 – 67 m²)
- 8 x 3.5 Zimmer Wohnung (75 m²)
- 4 x 4.5 Zimmer Wohnung (84 m²)

Ein Grossteil der Wohnungen wurde bzw. wird teilrenoviert und altersgerecht umgebaut. Die Wohnungen sind hell und geräumig.

Weitere Vorzüge:

- Einkaufsmöglichkeiten in 220 Metern Distanz
- Bushaltestelle in 60 Metern Distanz
- Autoeinstellplätze können zusätzlich gemietet werden

In nächster Nähe zu den beiden Liegenschaften befindet sich zudem ein Kindergarten, sowie eine Unter- und Oberstufenschule. Die Standortgemeinde ist sowohl kinderfreundlich als auch geeignet für ältere Personen.

Mietzins und Nebenkosten

Für detailliertere Auskünfte steht Ihnen die Verwaltung gerne zur Verfügung.

Haben Sie Interesse an einer Wohnung?

Da nicht alle Wohnungen an Senioren vermietet werden können, besteht auch für alle anderen Neuheimer die Möglichkeit, sich für eine Wohnung zu bewerben.

Auf der Webseite der Stiftung Zehndermatt finden Sie das Reglement zur Wohnungsvergabe und Sie können sich für den **Newsletter** anmelden, damit Sie stets per E-Mail über freie Wohnungen informiert werden.



www.stiftung-zehndermatt.ch

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte direkt an die Verwaltung.

Verwaltung der Liegenschaften

Immohirt Zug AG, Untermüli 5, 6300 Zug



041 531 80 00



info@immohirt.ch

Nützliche Kontaktdaten

Arbeitsgruppe Seniorennachmittage

Susanna Halter
Hofmatt
6345 Neuheim
M 079 231 97 32
susanna.halter@gmx.ch

Kontakt zu Mitmenschen

Pfarramt Neuheim
Dorfplatz 13
6345 Neuheim
G 041 755 25 15
pfarramt@pfarrei-neuheim.ch

Seniorenwandergruppe "Linde"

Meyer Urs
Im Blatt A8
6345 Neuheim
P 041 755 35 30
urs.meyer@datazug.ch

Gemeinde Neuheim

Soziales und Gesundheit
Dorfplatz 5
6345 Neuheim
G 041 757 21 37
www.neuheim.ch

Cafeteria Moränenstübli

Renata Rohrer
M 079 627 00 89
renata.rohrer@datazug.ch